

Anbalaba
PROPRIÉTÉS ET VILLAGE
BAIE DU CAP - ÎLE MAURICE

Les Vues d'Anbalaba

Bien immobilier en option

Bien immobilier vendu

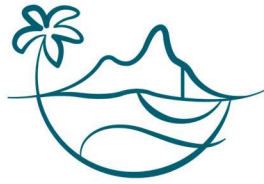
Lot	Etage	Surface intérieure nette	Dont Varangue	Terrasse + Plunge pool	Surface jardin extérieur	Prix en Roupies (MUR)	Prix en Euros 1 EUR = 40 MUR	Provision Taxe + Frais de Notaire
A1	Niveau 1	167 m ²	37 m ²			22 617 600 Rs	565 440 €	65 720 €
A2	Niveau 1	167 m ²	37 m ²			22 594 800 Rs	564 870 €	65 714 €
A3	Niveau 1	169 m ²	39 m ²			22 739 200 Rs	568 480 €	65 753 €
A4	Rez-de-jardin	166 m ²	35 m ²	25 m ²	57 m ²	25 004 380 Rs	625 110 €	66 376 €
A5	Rez-de-jardin	166 m ²	36 m ²	23 m ²	41 m ²	24 722 040 Rs	618 051 €	66 299 €
A6	Rez-de-jardin	166 m ²	36 m ²	25 m ²	76 m ²	25 234 280 Rs	630 857 €	66 439 €
A7	Niveau 1	169 m ²	39 m ²			22 739 200 Rs	568 480 €	65 753 €
A8	Niveau 1	167 m ²	37 m ²			22 594 800 Rs	564 870 €	65 714 €
A9	Niveau 1	167 m ²	37 m ²			22 617 600 Rs	565 440 €	65 720 €
A10	Rez-de-jardin	166 m ²	36 m ²	25 m ²	161 m ²	26 203 280 Rs	655 082 €	66 706 €
A11	Rez-de-jardin	166 m ²	36 m ²	23 m ²	95 m ²	25 341 060 Rs	633 527 €	66 469 €
A12	Rez-de-jardin	166 m ²	35 m ²	25 m ²	64 m ²	25 084 180 Rs	627 105 €	66 398 €
A13	Niveau 1	169 m ²	39 m ²			22 739 200 Rs	568 480 €	65 753 €
A14	Niveau 1	167 m ²	37 m ²			22 594 800 Rs	564 870 €	65 714 €
A15	Niveau 1	167 m ²	37 m ²			22 617 600 Rs	565 440 €	65 720 €
A16	Rez-de-jardin	166 m ²	36 m ²	25 m ²	105 m ²	25 560 320 Rs	639 008 €	66 529 €
A17	Rez-de-jardin	166 m ²	36 m ²	23 m ²	56 m ²	24 893 040 Rs	622 326 €	66 346 €
A18	Rez-de-jardin	166 m ²	35 m ²	25 m ²	101 m ²	25 507 120 Rs	637 678 €	66 514 €

BOUGIGUE DÉVELOPPEMENT

Route Royale - 60601 BAIE DU CAP - MAURITIUS - Tél. : +230 622 11 39

48 rue La Bruyère - 75009 PARIS - FRANCE - Tél. : +33 (0)1 56 02 03 13

Bouigue Développement (Maurice) Ltée – Filiale de SNC Bouigue Développement au capital de 6 953 000 euros - RCS Paris B 429 337 637.



Anbalaba

PROPRIÉTÉS ET VILLAGE
BAIE DU CAP - ÎLE MAURICE

Les Terrasses d'Anbalaba – Côté Village

Lot	Côté	Modèle	Surface Terrain	Surface intérieure nette	Dont varangue	Terrasse + Piscine	Store & Service	Prix en Roupies (MUR)	Prix en Euros 1 EUR = 40 MUR	Provision Taxe + Frais de Notaire
M28	Village	Pomelo	793 m ²	196 m ²	31 m ²	56 m ²	2 m ²	38 292 296 Rs	957 307 €	70 030 €
M29	Village	Pomelo	742 m ²	196 m ²	31 m ²	56 m ²	2 m ²	37 570 326 Rs	939 258 €	69 832 €
M30	Village	Pomelo	691 m ²	196 m ²	31 m ²	56 m ²	2 m ²	36 842 672 Rs	921 067 €	69 632 €
M31	Village	Pomelo	680 m ²	196 m ²	31 m ²	56 m ²	2 m ²	36 692 025 Rs	917 301 €	69 590 €
M32	Village	Pomelo	691 m ²	196 m ²	31 m ²	56 m ²	2 m ²	36 842 672 Rs	921 067 €	69 632 €
M33	Village	Pomelo	800 m ²	196 m ²	31 m ²	56 m ²	2 m ²	38 397 465 Rs	959 937 €	70 059 €

Bien immobilier en option

Bien immobilier vendu

BOUIGUE DÉVELOPPEMENT

Route Royale - 60601 BAIE DU CAP - MAURITIUS - Tél. : +230 622 11 39

48 rue La Bruyère - 75009 PARIS - FRANCE - Tél. : +33 (0)1 56 02 03 13

Bouigue Développement (Maurice) Ltée – Filiale de SNC Bouigue Développement au capital de 6 953 000 euros - RCS Paris B 429 337 637.



Anbalaba
 PROPRIÉTÉS ET VILLAGE
 BAIE DU CAP - ÎLE MAURICE

Les Hauts d'Anbalaba

Bien immobilier en option

Bien immobilier vendu

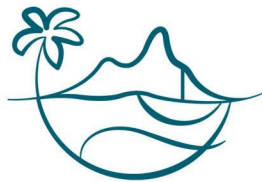
Lot	Modèle	Surface Terrain	Surface intérieure nette	Dont varangue	Dont Sous-sol	Terrasse + Piscine	Store & Service	Prix en Roupies (MUR)	Prix en Euros 1 EUR = 40 MUR	Provision Taxe + Frais de Notaire
V1	Cardinal	2 018 m ²	564 m ²	118 m ²	0 m ²	147 m ²	17 m ²	93 765 760 Rs	2 344 144 €	142 993 €
V2	Cardinal	2 456 m ²	564 m ²	118 m ²	0 m ²	147 m ²	17 m ²	99 592 490 Rs	2 489 812 €	151 879 €
V3	Paille-en-queue	2 653 m ²	594 m ²	185 m ²	0 m ²	147 m ²	18 m ²	101 829 740 Rs	2 545 744 €	155 290 €
V4	Serin du Cap	2 263 m ²	635 m ²	186 m ²	121 m ²	172 m ²	14 m ²	95 508 440 Rs	2 387 711 €	145 650 €
V5	Serin du Cap	2 166 m ²	635 m ²	186 m ²	121 m ²	172 m ²	14 m ²	94 219 670 Rs	2 355 492 €	143 685 €
V6	Cardinal	2 148 m ²	564 m ²	118 m ²	0 m ²	147 m ²	17 m ²	95 488 110 Rs	2 387 203 €	145 619 €
V7	Cardinal	2 358 m ²	564 m ²	118 m ²	0 m ²	147 m ²	17 m ²	98 290 420 Rs	2 457 261 €	149 893 €
V14	Paille-en-queue	2 283 m ²	594 m ²	185 m ²	0 m ²	147 m ²	18 m ²	96 911 400 Rs	2 422 785 €	147 790 €
V15	Cardinal	2 126 m ²	564 m ²	118 m ²	0 m ²	147 m ²	17 m ²	95 192 850 Rs	2 379 821 €	145 169 €
V16	Cardinal	1 976 m ²	564 m ²	118 m ²	0 m ²	147 m ²	17 m ²	93 203 170 Rs	2 330 079 €	142 135 €
V17	Serin du Cap	2 147 m ²	635 m ²	186 m ²	121 m ²	172 m ²	14 m ²	93 972 290 Rs	2 349 307 €	143 308 €
V18	Serin du Cap	2 434 m ²	635 m ²	186 m ²	121 m ²	172 m ²	14 m ²	97 788 060 Rs	2 444 702 €	149 127 €

BOUIGUE DÉVELOPPEMENT

Route Royale - 60601 BAIE DU CAP - MAURITIUS - Tél. : +230 622 11 39

48 rue La Bruyère - 75009 PARIS - FRANCE - Tél. : +33 (0)1 56 02 03 13

Bouigue Développement (Maurice) Ltée – Filiale de SNC Bouigue Développement au capital de 6 953 000 euros - RCS Paris B 429 337 637.



Anbalaba

PROPRIÉTÉS ET VILLAGE
BAIE DU CAP - ÎLE MAURICE

Les Hauts d'Anbalaba – Terrains à bâtir

Lot	Type	Surface Terrain	Prix en Roupies (MUR)	Prix en Euros 1 EUR = 40 MUR	Provision Taxe + Frais de Notaire
V19	A bâtir	2 450 m ²	32 590 320 Rs	814 758 €	68 462 €
V20	A bâtir	2 291 m ²	30 468 970 Rs	761 724 €	67 879 €
V21	A bâtir	2 200 m ²	29 256 010 Rs	731 400 €	67 545 €
V22	A bâtir	2 251 m ²	29 931 650 Rs	748 291 €	67 731 €
V23	A bâtir	2 516 m ²	33 462 800 Rs	836 570 €	68 702 €
V24	A bâtir	1 937 m ²	25 762 100 Rs	644 053 €	66 585 €

Bien immobilier en option

Bien immobilier vendu

BOUIGUE DÉVELOPPEMENT

Route Royale - 60601 BAIE DU CAP - MAURITIUS - Tél. : +230 622 11 39

48 rue La Bruyère - 75009 PARIS - FRANCE - Tél. : +33 (0)1 56 02 03 13

Bouigue Développement (Maurice) Ltée – Filiale de SNC Bouigue Développement au capital de 6 953 000 euros - RCS Paris B 429 337 637.